



**KAUFPREISE**

Gültig bis: 31.12.2024

OBJEKT								Kaufpreise EIGENNUTZER				Kaufpreise ANLEGER / INVESTOR			
Top	Geschoß	Zimmer	WNFL m <sup>2</sup>	Garten m <sup>2</sup>	Terrasse Balkon, AR m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	KFZ- Stellplatz	EUR /m <sup>2</sup>	Top	EP	Top + EP	EUR /m <sup>2</sup> zzgl. 20% Ust.	Top zzgl. 20% Ust.	EP zzgl. 20% Ust.	Top + EP zzgl. 20% Ust.
1	EG	4 Zi	107,8	135,0	24,2	5,5	EP 12	6 243 €/m <sup>2</sup>	673 000 €	24 000 €	697 000 €	5 566 €/m <sup>2</sup>	600 000 €	21 200 €	621 200 €
2	EG	2 Zi	46,3	32,1	10,9	2,0	EP 08	6 501 €/m <sup>2</sup>	301 000 €	24 000 €	325 000 €	5 810 €/m <sup>2</sup>	269 000 €	21 200 €	290 200 €
3	EG	2 Zi	46,3	24,5	10,9	2,0	EP 09	6 501 €/m <sup>2</sup>	301 000 €	24 000 €	325 000 €	5 810 €/m <sup>2</sup>	269 000 €	21 200 €	290 200 €
4	OG 1	2 Zi	46,3		9,7	3,6	EP 02	6 371 €/m <sup>2</sup>	295 000 €	24 000 €	319 000 €	5 680 €/m <sup>2</sup>	263 000 €	21 200 €	284 200 €
5	OG 1	2 Zi	46,3		10,3	3,6	EP 10	6 371 €/m <sup>2</sup>	295 000 €	24 000 €	319 000 €	5 702 €/m <sup>2</sup>	264 000 €	21 200 €	285 200 €
6	OG 1	3 Zi	55,1		12,4	3,6	EP 03	6 352 €/m <sup>2</sup>	350 000 €	24 000 €	374 000 €	5 681 €/m <sup>2</sup>	313 000 €	21 200 €	334 200 €
7	OG 2	3 Zi	57,5		11,9	2,0	EP 07	6 296 €/m <sup>2</sup>	362 000 €	24 000 €	386 000 €	5 617 €/m <sup>2</sup>	323 000 €	21 200 €	344 200 €
8	OG 2	2 Zi	46,3		9,7	2,5	EP 11	6 371 €/m <sup>2</sup>	295 000 €	24 000 €	319 000 €	5 702 €/m <sup>2</sup>	264 000 €	21 200 €	285 200 €
9	OG 2	2 Zi	46,3		10,3	2,5	EP 04	6 371 €/m <sup>2</sup>	295 000 €	24 000 €	319 000 €	5 680 €/m <sup>2</sup>	263 000 €	21 200 €	284 200 €
10	OG 2	3 Zi	55,1		12,4	2,4	EP 01	6 461 €/m <sup>2</sup>	356 000 €	24 000 €	380 000 €	5 771 €/m <sup>2</sup>	318 000 €	21 200 €	339 200 €
11	OG 3	3 Zi	91,6		83,1	6,8	EP 5 + 6	7 893 €/m <sup>2</sup>	723 000 €	48 000 €	771 000 €	7 118 €/m <sup>2</sup>	652 000 €	42 400 €	694 400 €